

新办物
4.11

丽湖校区管理办公室文件处理表

来文单位	中航物业	收文日期	2023 年 4 月 7 日	文件编号	2023-04-03	
内容摘要	关于北门地面硬化的报告					
送/退日期	2023.4.7	4.7	4.10	4.11	4.25	4.27
姓名	庞锦霖	余欢	张惠发	李桦/陈鹏	贾德群	阮彬
拟办意见	<p>根据广东省爱国卫生运动及创建文明城市要求，经与街道城管部门沟通，建议将北门外路面改造为沥青路，由校区办负责施工。妥否，请领导批示。</p> <p>安锦霖 2023.4.7</p> <p>北门作为垃圾车进出通道，门外地面为泥巴道路，不符合创文要求，申请对该路段进行硬化，由工程小组实施，请领导批示。阮彬 4.7</p> <p>建议按零星工程招标实施，请领导批示。张惠发 4.10</p> <p>工程小组与环境卫生小组查勘现场，工程组：挖土方开挖路面拆除，沥青摊铺，设置排水沟等，经“国信”估价，工程总价 71275.24 元，校区办负责支出，由工程招标中心公开挂网招标。妥否，请领导批示。李桦 4.10</p> <p>拟同意，请工程部给予支持。</p>					
领导批示	<p>拟同意，请工程部实施。李桦 2023.4.11</p> <p>陈鹏 2023.4.11</p> <p>同意。阮彬 2023.4.27</p>					
备注	<p>本文件已于 4 月 27 日通知以下单位：</p> <p>庞锦霖</p>					

关于北门地面硬化的报告

深圳大学丽湖校区管理办公室:

北门垃圾站外围为泥巴地面,坑洼不平,严重影响垃圾清运车的通行及校区整体形象。根据《广东省爱国卫生运动委员会关于大力开展爱国卫生运动专项行动的通知》要求,落实“门前三包”制度,平整洼地,提高现场环境,建议将此路段改造成沥青路面与内外路面相衔接,已与街道城管办负责该事项的刘育伟(13715110738)进行对接,可将对北门垃圾站外围地面进行硬化。



特此报告。

联系人:洪燕

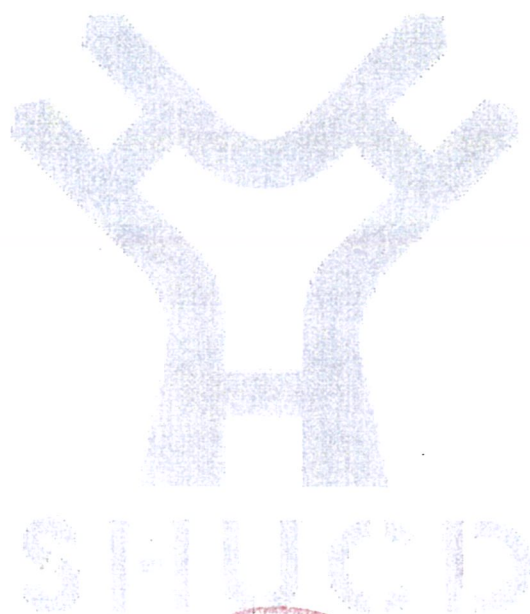
联系电话:13554818225

中航物业
中航物业深大丽湖校区管理处
2023年4月6日



深圳华粤城市建设工程设计有限公司

工程造价报告书



建设单位：深圳大学

工程名称：北门地面硬化



北门地面硬化

预 算 书

预算价（小写）：71275.24 元

（大写）：柒万壹仟贰佰柒拾伍元贰角肆分

建设单位：深圳大学

工程造价咨询企业：深圳华粤城市建设工程设计有限公司
(企业资质专用章)



编制人：



复核人：



预算编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：北门地面硬化
- 2、建设单位：深圳大学
- 3、工程范围：本工程位于深圳市南山区，主要的工作内容为北门地面硬化。

二、编制依据

- 1、北门地面硬化实测工程量；
- 2、计价规范采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 3、定额选用《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市市政工程消耗量定额(2017)》等；
- 4、取费标准：费率参照（深建价[2018]25号，深建市场[2021]20号）（安全文明施工费按各专业取费）；
- 5、材料价格：信息价采用《深圳市建设工程价格信息》（2023年3月份），信息价缺项部分通过市场询价确认。

第1页 共1页

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 北门地面硬化

标段:

第1页 共2页

工程名称: 北门地面硬化									标段:		第1页 共29	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)						
						综合单价	合价	材料设备暂估合价				
		分部工程										
1	040101001001	挖一般土方	1. 名称:挖一般土方并装车 2. 土质:综合考虑 3. 开挖深度:综合考虑	m3	98.56	5.50	542.08					
2	041001001001	拆除路面	1. 名称:拆除路面并装车 2. 材质、规格:混凝土路面30cm厚	m2	72.00	26.65	1918.80					
3	040103002001	余方弃置	1. 名称:土方弃置 2. 运距:15km	m3	98.56	63.29	6237.86					
4	040103002002	余方弃置	1. 名称:混凝土路面废料弃置 2. 运距:15km	m3	21.60	102.94	2223.50					
5	040203006001	沥青混凝土	1. 名称:沥青混凝土路面 2. 垫层:6%水泥石粉渣稳定层15cm厚 3. 基层:C35混凝土25cm厚 4. 粘层:乳化沥青0.3kg/m2 5. 下面层:SBSAC-20改性沥青混凝土6cm厚 6. 上面层:SBSAC-13改性沥青混凝土4cm厚	m2	72.00	458.51	33012.72					
6	040203007001	水泥混凝土	1. 名称:水泥混凝土路面 2. 基层:素土夯实 3. 垫层:6%水泥石粉渣稳定层10cm厚 4. 面层:C35混凝土15cm厚	m2	104.40	179.98	18789.91					
7	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 名称:道牙 2. 材质、规格:花岗岩道牙600*120*300mm 3. 结合层:1:3干硬性水泥砂浆30mm厚 4. 垫层:C25混凝土10cm厚	m	25.60	120.84	3093.50					
本页小计							65818.37					

措施项目清单与计价汇总表

工程名称: 北门地面硬化

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	1676.50
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	1413.23
1.1.1	综合管廊土建工程	
1.1.2	综合管廊安装工程	
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1.2.1	施工临时围挡费	
1.2.2	基坑内场地硬化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	263.27
2	履约担保手续费	
3	夜间施工费	
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14.1	围堰	
14.2	筑岛	
14.3	便道	
14.4	便桥	
14.5	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	
14.6	驳岸块石清理	
14.7	地下管线交叉处理	
14.8	行车、行人干扰增加	
14.9	轨道交通工程路桥	
14.10	市政基础设施施工监测、监控、保护	
15	其他	
合 计		1676.50

注: 专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

